

貸店舗・事務所

小田急小田原線
東海大学前駅 徒歩25分
 バス6分「宿矢名」停歩1分



- **クリニックに最適!**
- **1階は調剤薬局!P3台!**
- **内装下地渡し!**

新築!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

物件種目		貸店舗・事務所	
最寄駅	東海大学前駅		
賃貸条件	賃料 300,000円 (税別)		
	礼金 1ヶ月 敷金 6ヶ月 ※		
所在地	神奈川県秦野市南矢名698-13		
交通	小田急小田原線「東海大学前」駅 バス6分		
	バス停留所「宿矢名」徒歩1分		
建物	建物名	今木薬局2階貸し店舗	
	構造・規模	地上2階建	
	専有面積	2階：132.08㎡ (約39.95坪)	
築年月	2024年12月	契約期間	3年間 (更新可)
管理費等	相談		
土地面積		用途地域	第1種住居地域
駐車場	3台あり (1階薬局と共用)		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南側(幅員15.6m)		
設備	トイレ・エレベーター		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ※職種により敷金増額の場合あり ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・更新手数料：新賃料の1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)		

図面コード:002-257-0003-69813 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(9)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)2781**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	借主	100%
手数料	割合	客付	100%
■取引態様:一般媒介			
■情報公開日:2025.8.4			

物件所在
 神奈川県
 小田急小田原線
 東海大学前駅