

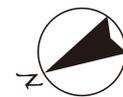
貸店舗・事務所



テナント構成	
3階	募集区画
2階	歯科
1階	調剤薬局※

※同一敷地内に耳鼻科あり

- クリニック系募集!!
- スケルトン渡し ■ EVあり!
- バス停「谷戸入口」目の前!
- お客様用駐車場6台付き!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

3階

相鉄バス
「谷戸入口」バス停 徒歩1分

相鉄本線
「鶴ヶ峰」駅 徒歩27分



貸店舗・事務所

物件種目	鶴ヶ峰駅		
最寄駅	鶴ヶ峰駅		
賃貸条件	賃料 180,000円 (税別)		
	礼金 0 ヶ月 保証金 3 ヶ月※		
物件所在地	神奈川県横浜市旭区上白根1丁目1-15		
交通	相鉄本線「鶴ヶ峰駅」徒歩27分		
	相鉄バス停「谷戸入口」徒歩1分		
建物	建物名	ひかりメディカルビル3階	
	構造・規模	鉄筋コンクリート造4階建て	
	使用部分面積	3階: 81.91㎡(約24.77坪)	
築年月	1981年2月	契約期間	3年(相談)
管理費等			
土地面積			用途地域 1種住居
駐車場	無料 6台有り(お客様用として6台無料、契約者は利用不可)		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況			
本体設備	プロパンガス、動力あり、エレベーター		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・クリニック系募集(耳鼻科・歯科は相談) ・電気代は貸主より請求 ・更新手数料: 新賃料の1ヶ月分(税別) ・仲介手数料: 1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%) ※職種により保証金増減の場合あり 		

図面コード:002-241-0002-1115 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(8)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)3721**(代)

FAX **045(593)3814**

客付会社様へ

手数料	割合	備考
手数料	100%	100%
手数料	100%	100%

■取引態様:一般媒介
■情報公開日:2022.9.29

物件所在

神奈川県

相鉄本線

鶴ヶ峰