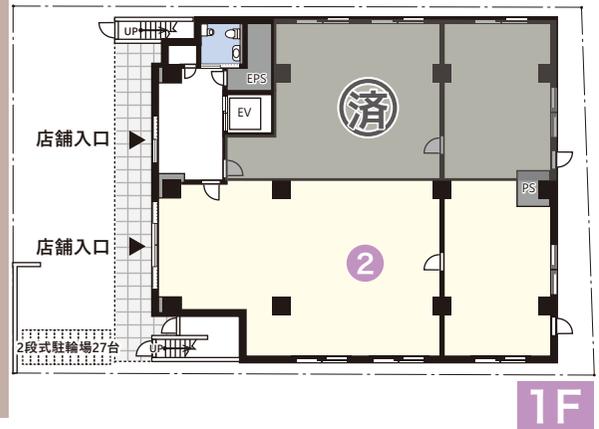
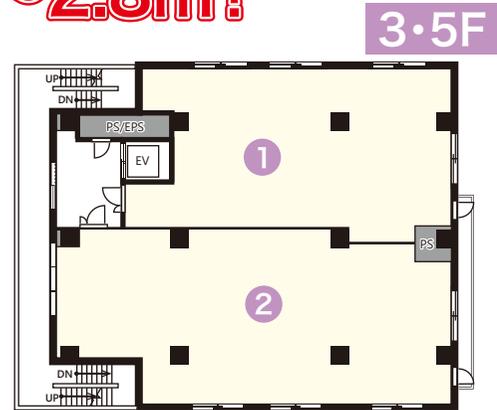


貸店舗・事務所

東急田園都市線
市が尾駅 徒歩2分



- 新築!市が尾駅徒歩2分!
- スケルトン渡し!業種応相談!
- 天高2.7~2.8m!



※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

	専有面積	賃料(税別)
5階①	113.46㎡ (34.32坪)	480,000円
5階②	147.87㎡ (44.73坪)	626,000円
3階②	148.23㎡ (44.84坪)	627,000円
1階②	151.07㎡ (45.70坪)	913,000円

貸店舗・事務所

物件種目	貸店舗・事務所		
最寄駅	市が尾駅		
賃貸条件	賃料 480,000円(税別)~913,000円(税別) 礼金1ヶ月 敷金6ヶ月※		
物件所在地	神奈川県横浜市青葉区市ヶ尾町1155-7		
交通	東急田園都市線「市が尾駅」徒歩2分		
建物	建物名	d'll ICHIGAO (ディール市が尾)	
	構造・規模	RC造地上5階建て	
	専有面積	1階②	151.07㎡ (約45.70坪)
		3階②	148.23㎡ (約44.84坪)
	5階①	113.46㎡ (約34.32坪)	
	5階②	147.87㎡ (約44.73坪)	
築年月	2024年4月	契約期間	定期建物賃貸借(10年以上)
管理費等	賃料に含む		
駐車場	なし	用途地域	近隣商業地域
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	【西側】8.5m(幅員3m)		
本体設備	エレベーター		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・スケルトン渡し ・1階天高2.8m・2~5階2.7m ・共用駐輪場27台あり ・仲介手数料：1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり ※職種により敷金増額の場合あり		

図面コード:002-225-0024-11557 物件番号:00000000-0

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員 神奈川県知事免許(9)第17502号 〒224-0024 横浜市都筑区東山田町183番地

株式会社 コタニ興業 (不動産)

TEL **045(593)2781**(代)
FAX **045(593)3814**

客付会社様へ	手数料 負担の割合	借主	100%
	手数料 分配の割合	客付	100%
	■取引態様:一般媒介		
	■情報公開日:2025.3.4		

物件所在
神奈川県
東急田園都市線
市が尾